

Förvaltare/projektledare till Mälardalen

Vi söker nu en förvaltare/projektledare till Mälardalen. Vi förvaltar 6 000 lägenheter runt om i Sverige, varav ca 700 lägenheter i Mälardalen. I rollen som förvaltare/projektledare arbetar du i ett team tillsammans med fastighetschef, uthyrare och fastighetsskötare. Tjänsten utgår från vårt lokalkontor i Strängnäs. För att lyckas i rollen behöver du vara noggrann, serviceminded och ha förmågan att arbeta självgående. Du blir en viktig representant för Amasten och förväntas ge högsta service till våra hyresgäster.

Dina arbetsuppgifter

Rollen innebär ett kombinerat ansvar för driftnettot och förvaltningen av Amastens fastighetsbestånd inom Mälardalen. Fastigheterna i Mälardalen ligger fördelade i ett större geografiskt område varför körkort för bil är en förutsättning. I ansvarsområdena ingår löpande arbete med såväl intäkts- som kostnadssidan för fastigheterna, för att uppnå ett optimalt driftnetto samtidigt som lagregler och myndighetskrav uppfylls.

Arbetsuppgifterna består bland annat av upphandling, inköp, uppföljning av leverantörer och entreprenörer, underhållsplanering, upphandling och drivande av ombyggnationer och hela uppgraderingar av lägenheter. I arbetet ingår även arbete med energiuppföljning, energioptimering av fastigheterna samt viss budgetering och ekonomisk uppföljning.

Personliga egenskaper

Personliga egenskaper som efterfrågas i rollen är affärsmässighet, strukturerad, hög och god förmåga att hantera och förstå många olika människor och deras behov. Rollen behöver även ha en god ekonomisk förståelse, stort byggtekniskt kunnande, vara initiativtagande, drivande och självgående.

Vi erbjuder dig

Du blir en del av ett expansivt företag, där du får chansen att bidra till bolagets och förvaltningsområdets utveckling. Du får utmana gränser och påverka ditt dagliga arbete. Det och mycket mer gör du i en varm och öppen kultur där vi lever våra värderingar samt arbetar hårt och långsiktigt. En arbetsmiljö där vi skapar möjligheter och vågar utvecklas.

Om Amasten

Amasten är ett fastighetsbolag som äger och förvaltar 6 000 lägenheter i hela Sverige. Marknadsvärdet uppgår till ca 7 miljarder kronor. I dagsläget utgörs portföljen av 80 procent bostäder. Bolaget har kontor i Stockholm, Malmö, Finspång, Strängnäs, Gävle och Sundsvall. Amastens ledord är TIA, trygghet, innovation, affärsmässighet.

Ansökan

Om du tycker att tjänsten som förvaltare/projektledare passar väl in på dina kompetenser och på hur du vill arbeta, skicka din ansökan snarast dock senast 2019-12-15. Tjänsten kan komma att tillsättas före detta datum om vi hittar rätt person. För frågor kontakta fastighetschef Jennie Lind, jennie.lind@amasten.se, och för ansökan mejla till jobb@amasten.se.

För mer information om Amasten så besök vår hemsida www.amasten.se